

# Globusbau építő, szolgáltató és kereskedelmi Kft.

Pécs 7630 Zsolnay u. 25 T: 72 33 33 66,

[www.pecsiglas.hu](http://www.pecsiglas.hu) e mail: [info@pecsiglas.hu](mailto:info@pecsiglas.hu)

## Vállalkozás és tevékenységi kör ismertető

A vállalkozásunk, a **Globusbau Kft.** a Pécsiglas egyéni cég néven folytatott egyéni vállalkozás tulajdonosi jogutódja, 100% családi tulajdonban lévő vállalkozás. **Lásd a csatolt cégadatokat!** Az 1984-ben alapított teljes felelősségű Vén László egyéni cég, - később a tevékenységre is utaló Pécsiglas ec. néven működött, de a vállalkozó (főtulajdonos) nyugdíjba vonulásával az egyéni cég megszüntetésre került, de mielőtt ez megtörtént, már 1994-től megalapította azonos profillal, azonos címen egy ideig párhuzamosan működő, majd az egyéni cég tevékenységét tovább vivő a Globusbau Kft.



A vállalkozás Pécs Zsolnay út 25 szám alatti székhelyen és saját tulajdonú telephelyen működik, lásd a képet, amely mellett a belvárosban van még egy 3500 nm-es telephelyünk, szakipari, asztalos, lakatos és szerelő műhellyel, raktárakkal. A Zsolnay út és a Halász utca sarkán lévő, három utca által határolt székhelyünkön 400 nm területen, szakipari műhelyek, két üzlet, speciális barkácsbolt, raktárak, irodák és szoc helyiségek találhatók, kosaras gép és néhány gépjármű segíti a munkánkat.

A vállalkozásnak nincs kifelé idegen elkötelezettsége, sem lejárt tartozása, az eszközeink és a telephelyeink, az anyag készleteink a tulajdonunkat képezik.

A fő beszállítóink száma 10 közvetlen importőr és nagykereskedés, Thyssen Ferroglobus, Kertrade, A-plast párhuzamos több alternatív beszerzési forrással, versenyeztetett árakkal stb. A vevőink jellemzően Pécsi és Baranya – megyei nagykereskedések, vállalkozások és lakosok, a három megyés Tesco áruházak, hajlított üveg vitrinek, egyedi plexi és polikarbonát termékek, Mecsek Fűszért és számos, plusz sok más vállalkozás és lakos. A legnagyobb megrendelőink a Hauni Hungária és más német tulajdonban lévő nagyvállalkozások. **Éves átlagban 1500 Ügyfél akit a jelenlegi szervezeti elrendezéssel ki tudunk szolgálni és az igényét le tudjuk kezelni.** Jellemzően készpénzért vagy max. 30 napos utalással fizetjük a vásárlásainkat, és jellemzően készpénzes, rövid határidejű egyedi szolgáltatásokat végzünk, a nagyobb ismert cégek 10- 30 napos utalási lehetőséggel kapják a kellően folytonos rendeléseik tárgyait. Egyedi nagyobb értékű megrendeléseket csak hiteles, ismert, leinformálható vállalkozásoktól fogadunk. **A kijaánlásaink elfogadása nagyon magas arányú 80%-ot elérő !**

**A cég fő jellemzője, hogy lakossági közvetlen, naprakész izotróp piaci megfelelésen,** 50% régiós szolgáltatásokon kívül, a nagyobb régióban, a három környező megyében lévő, részben külföldi tulajdonú nagykereskedések igényeit is ellássuk, amelyek jellemzően fényáteresztő-képes anyagok, üvegek, plexik, polikarbonát anyagok tárgyköre és szolgáltatási lehetősége köré, és ezekből egyedi termékeket gyártani képes tevékenységek köré csoportosul. Vállalunk üveg, plexi és polikarbonát lemez meleg hajlítást élben és ívben is, készítünk terepjáró hátsó és oldal ablakokat VSG és polikarbonát lemezekből és ívesen meghajított motorkerékpár szélvédőket.

A főtevékenységünk harmada egyedi üvegek, edzett biztonsági, hőálló, hőszigetelő és többrétegű, akár golyóálló **egyedi és szerkezeti üvegek készítése, üvegezés,** kapcsolódó fémszerkezeti, lakatos, faipari és műanyag manufaktúrális megmunkálással. Az egyedi munkák magas hányada miatt a termékeink és a szolgáltatásaink élőmunka aránya magas, a gépesítés relatív alacsony. Jellemző gyakran keresett lakossági igény a visszapillantó, lopásgátló **tükrök készítése.**

A tevékenységünk másik harmada jellemzően **fényáteresztő műanyagok, főleg lemezekre szakosodott feldolgozás,** kereskedés, egyedi igények kiszolgálása, a szerkezetek megtervezésétől, a tartószerkezetek elkészítésétől, a szükséges anyagok méretre vágástól a komplex szerkezetek készítéséig, élhajlítás, domborítás, Plexik, ABS műanyagok, Polikarbonát lemezek, poliészterek és ipari műanyagok területén.

A főtevékenység harmadik harmada egyedi **összetett egyedi szerkezetek és termékek gyártása** az általunk forgalmazott anyagok, fémekkel, műanyagokkal, fa szerkezeti anyagokkal összekapcsolása, egyedi polikarbonát-üveg-fa-fém szerkezetek tervezése, készítése, üveg korlátok, inox és rozsdamentes, vagy saválló kiegészítők, szélfogók stb. és minden olyan a környezet vállalkozásai által nem, vagy nem elég versenyképes áron és minőségben elkészíthető egyedi termékek készítése, amely 4-6 vagy többféle tevékenység. Kiegészítés képen foglalkozunk utánfutó kölcsönzéssel és kisebb építőipari szolgáltatásokkal is.

Korszerű ügyviteli és kereskedelmi program és informatikai háttér segít a munkánkat !

A cégünk nem kíván gyorsan megnövekedő nagy cég lenni, **jellemző üzleti stratégia a régiós piacon és nálunk nagyobb vállalkozási szervezeteknél jelentkező egyedi igények, és a gazdasági rések betöltése**, - nyomulás nélkül – a bennünket megkereső vállalkozásoknak a felkészültségünk és a műszaki állományunk által lehetővé tett tevékenységekben megfelelő, garantált szolgáltatási, termékgyártási kiegészítő tevékenység.

Nem toladó cég vagyunk, de szeretjük a kihívásokat, a nehéz egyedi munkákat, szerkezet tervezésben, egyedi összetett dolgok megoldásának a kitalálásában a szakterületünkön jók vagyunk.

A minőségünkre és a megfelelőségünkre a cég és a vállalkozó a vagyonával és a piaci jelenlétével felel, ezért névleges minősítéseket elváró, és ez alapján, a látszat alapján minősítő cégeknek nem tudunk a partnerei lenni. **Bennünket a piac kötelez minőségre és megtartandó garanciákra !**

A vállalkozás és a vállalkozó 30 éves múltja, előző generációk tradicionális vállalkozói múltja és tevékenysége kellően megalapozta a piaci jelenlétünket és a megmaradásunkat. Időnként helyi regionális kiállításokon részt veszünk, legtávolabb egy Berlini nemzetközi kiállításra jutottunk el, de e kitörési próbálkozások csak megmutatták, hogy hol a helyünk a világban. Kérésre a kiállítások anyaga és képei rendelkezésre bocsáthatók.

### **A Globusbau Kft. nyilvános cégadatok**

A Globusbau Kft- a 1982 -ben alakult Vén László, Pécsiglas név alatt vitt egyéni cég folytatásaként továbbvitt vállalkozásunk, főleg üvegezéssel, egyedi üvegszerkezetek, üvegportálok készítésével, polikarbonát, és plexiforgalmazással **ezekből egyedi termék készítésével**, és előtetők, felül és bevilágítók, térelválasztók, újabban fa és fémkorlátok építésével foglalkozik. 30 éve vagyunk a Magyar piac nem túl nagy kisvállalkozói, és hamarosan generációváltás várható a vállalkozásunkban, kezdenek felnőni és besegíteni a gyermekeink.

Tájékoztatásul bemutatom a jelenleg 34 éves vállalkozásunk cégadatait, és egyéb alapvető információkat.

<b>Adószám</b>	<b>11011657-2-02</b>
Hivatalos megnevezés	<b>GLOBUSBAU IPARI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT</b>
Központi ügyintézés telefonszáma	72/333-366
Illetékes igazgatóság	APEH Dél-dunántúli Regionális Igazgatósága
<b>Cég-nyilvántartási szám</b>	<b>0209062478</b>
<b>Közösségi adószám</b>	<b>HU11011657 - Érvényesség kezdete: 2004-10-13</b>
Alakulás módja	Jogelőd nélküli alakulás, (Vén László egyéni cég társcege) (Pécsiglas)
Bevallói típuskód	Éves bevalló (2009)
Főtevékenység	4391 - Tetőfedés, tetőszerkezet-építés fényáteresztő anyagokból
<b>Gazdálkodási forma</b>	<b>113 - Korlátolt felelősségű társaság</b>
Egyéb törzsadat	ÁFA fizetésre kötelezett illetve <b>ÁFA levonásra jogosult</b> Elektronikus bevalló
<b>Cím adatok</b>	
Székhely címe	7630 PÉCS ZSOLNAI U. 25. <span style="float: right;"><b>1994-05-04</b></span>

**Tulajdonosok** A főtulajdonosok mellett ma már a gyermekeink is tulajdoni részesedéssel bírnak

tag	Vén László Kapusiné Vén	7630 Pécs Zsolnay V. u.25.	2007-05-14
tag	Andrea Zsuzsanna	7634 Pécs Kócsag u. 23.	2007-05-14
tag	Rimán Erzsébet	7691 Pécs-SomogyCsap u.59.	2007-05-14

Egyéb eredeti információkat a [www.pecsiglas.hu](http://www.pecsiglas.hu) weblapon talál.

A Globusbau Kft, a Vén László egyéni cég, volt Pécsiglas ec. tevékenységét továbbvivő családi vállalkozás. A cégtulajdonos, a volt ügyvezető 2010-ben nyugdíjba ment, (2000 januárban betöltötte a 60. életévét), de a Globusbau Kft-ben továbbra is aktívan dolgozik és szervezi a családtagok által továbbvitt közös családi cég dolgait. A cég generációváltás folyamatában családi vállalkozássá alakult át. Még fontos tudni, hogy a vállalkozás a generációváltással járó elöregedés során végigélt egy hétéves szűk időszakot, amelyben jelentősen összehúzódtak a költségek, de ennek a rossz ciklusnak már vége, és a megtartott szolgáltatási profilok mellett visszatérünk a tevékenységünkhöz kapcsolódó termékek gyártásához! A Globusbauban dolgozók átlagos kora 35 év.

Pécs 2016

Tisztelettel Vén László főtulajdonos

## Kínálatunk és elvárásaink

A látogatók, a termékeinket, a szolgáltatások, és a kereskedelmi kínálatunk és kiegészítő információs csoportokba sorolt főtevékenységeit megismerhetik a weblap tájékoztató weblap szerkezetre lépve.

**A rólunk** megnevezésű információs csoportban, a lenyíló ablakok mögött a vállalkozó szervezetünkről és az együttműködő munkatársakról szóló egyszerűsített tájékoztató anyagok találhatóak. **A főanyagok** az ovál ablak mögötti információs bejáraton, **a tevékenységek, szolgáltatások, áruk és információk** feliratú főbejáraton át érhetők el. A weblap jelenleg négyzetes szerkezetű, piramis rendszerű elrendezésben három további mélységet adó felületen, 2 dimenzióban navigálható. A főtevékenységeket, az ovál ablak (főbejárat) mögött, a főcímetek felsoroló 2. szinten lévő főlapon találja meg, amelyen a keresett témára kattintva a harmadik szinten elhelyezett részletesebb fő témákhoz, a résztevékenységek csoportjához jut, ahonnan közvetlenül megnyithatók a 3. és a 4. szint információs anyagai, amelyekre kattintva a PDF-ben olvasható, letölthető, nyomtatható, vagy igény esetén a források felé továbbjutható információkhoz jut. A 4. szinten lévő **PDF-ben található információk letölthetők**, és a címünkön, mailban további információk kérhetők.

A tevékenységünk eredmény orientált, amely miatt nem áll a lehetőségünkben az anyagköltség és a rezsik felett legalább a ráfordított időre jutó minimális nyereségrészt nem tartalmazó önköltséges szolgáltatások elvégzése.

A késztermékeinknek időszakaszokként aktualizált, de a környezet és az igények változásához rugalmasan alkalmazkodó, időben változó, de kiszámítható árai vannak. A piaci árverseny miatt alacsony szinten tartott kis árréssel kalkulált áraink, nem tartalmaznak jelentős árengedményeket lehetővé tevő tartalékokat, amely miatt csak nagyobb mennyiségek esetén tudunk adni mennyiségi, vagy egyedi kedvezményt, de a különleges egyedi szolgáltatásokra, azok versenykategóriás ára miatt a megállapítottnál nagyobb kedvezmények nem adhatók.

A vállalkozás minden 200 eFt. alatti piaci értékű szolgáltatási megkeresésre, a vevőt kiadásra nem készítő, általunk viselt költségű, a nagyságrendi költségekről előzetes ár és költségtájékoztatót, irányár adást vállal, de ennél nagyobb értékű megkeresések esetén csak a kellően ismert igények várható költségre vállalunk + - 15 %-os pontossággal elkészíthető, érvényességi határidőhöz kötött előzetes árajánlatot. Az egyedi szolgáltatások, egyedi termékek munkatételeinek, az előre nem teljesen kiszámítható, + - 20 %-os pontossággal megbecsülhető várható bekerülési költségének a körülbelüli meghatározására terjed ki az ingyenesség. A projektekhez kért, és a nagyobb volumenű gondos munkát igénylő ajánlataink csak akkor ingyenesek, ha a kiejánlott szolgáltatást valóban megkapjuk, ellenkező esetben az árajánlatkérés, készítés költségét és kockázatát, az előzetes munkabefektetés önköltségének a térítését az ajánlatkérőtől elvárjuk!

**Minden olyan esetben, ha az ajánlatkérésekre csak azért kerül sor, hogy eggyel több ajánlat legyen a tarsolyba, vagy akkor kérnek fel, amikor már eldőlték a részletek, a szállítók vagy a szolgáltatók nyertesei, a bennünket feleslegesen dolgoztatók felé a tervezésre és az ajánlat készítésre fordított költségeinket is kiszámlázzuk.**

A vállalkozásunk családi kisvállalkozás, amely azonban kellő fedezettel, telephelyekkel és eszközökkel rendelkezik ahhoz, hogy a piaci tevékenységét a saját fedezetéből és kockázatára megfinanszírozza, de a cég nem pénzügyi, ezért idegen szerveződéseknek nem akarunk, és nem tudunk a tevékenységi körön kívüli egyoldalú kockázatviselést és hitelt nyújtani. Ha mégis az akaratunk ellenére ilyenbe kényszerülünk, az átadott dolgok tulajdon és rendelkezési jogát fenntartva, kényszerbérlettel alakulhat át az adott szolgáltatásunk.

A vállalkozás alapelve a közös kockázatviselés, és bár a készleteink értékét, a megrendelések anyagköltségét a saját anyagi fedezetekkel megfinanszírozzuk, ez a bizalom idegen, ismeretlen vagy ismertén labilis pénzügyi helyzetben lévő szerveződésekre nem vonatkozik.

Az egyedi jellegű termékek, megrendelések esetén minden ügyfelünktől elvárjuk, hogy velünk egyenlő, és arányos kockázatot vállaljon, és az egyedi igények anyagi kockázatából 50% részt vállalva, erre előleg, vagy részarányos kockázatviselés - jogcímen, pénzügyi fedezetet, azaz kockázati biztosítékot nyújtson.

A kisebb ügyleteket, másnak is eladható termékeket a vállalkozás a saját kockázatára megfinanszírozza. A biztosítós munkákra, és más, általunk jóváhagyott, ismert kockázatú ügyletekre, konkrét fizetési határidővel halasztott fizetési lehetőséget adhatunk, de a tartozás megfizetésére írásos és személyes kötelezettségvállalást várunk el a velünk szerződő megrendelőktől, a bennünket megbízóktól.

A vállalkozás bizalommal él a piac jóindulatú szereplői felé, de büntetlenül nem viseli el, és megtorolja a kárára egyoldalú előnyöket kicsikaró, de a szimmetriát nem megtartó, nekünk kárt okozó visszaéléseket.

Az Isten malmai lassan örölnek, de ha kell, mi is segítünk a folytonosságához rossz magot a garatba önteni !